



**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH DIAMOND**
Số: 43/2022/CV-DMD

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 30 tháng 11 năm 2022

SỞ TƯ PHÁP TỈNH HẢI DƯƠNG

ĐẾN Số: 5138

Ngày: 30/11/2022

Chuyên: trọng!

Lưu hồ sơ số: Công ty đấu giá hợp danh Diamond đang tiến hành tổ chức đấu giá

Kính gửi: Sở Tư pháp tỉnh Hải Dương

Công ty đấu giá hợp danh Diamond xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng và lời cảm ơn. Công ty đấu giá hợp danh Diamond đang tiến hành tổ chức đấu giá Quyền sử dụng 67 lô đất ở tại vị trí quy hoạch các điểm, khu dân cư trên địa bàn phường Văn Đức, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

Căn cứ Văn bản số 945/UBND-TCKH ngày 30/11/2022 của UBND thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương về việc thay đổi cách thức đưa tài sản ra đấu giá, bằng Văn bản này, Công ty đấu giá hợp danh Diamond:

1. Kính gửi Quý cơ quan: **Thông báo số 17/2022/TB-DMD ngày 30/11/2022** về việc sửa đổi Thông báo mời tham gia đấu giá đối với 67 lô đất ở tại vị trí quy hoạch các điểm, khu dân cư trên địa bàn phường Văn Đức, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương (đính kèm).

2. Kính đề nghị Quý cơ quan: Đăng tải công khai Thông báo số 17/2022/TB-DMD ngày 30/11/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Diamond tại Mục 1 Văn bản này trên Trang thông tin điện tử của Sở tư pháp tỉnh Hải Dương (<https://sotuphap.haiduong.gov.vn>).

Rất mong Quý cơ quan tạo điều kiện giúp đỡ.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thị Hiền



**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH DIAMOND**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 17/2022/TB-DMD

Hà Nội, ngày 30 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

**Về việc sửa đổi Thông báo mời tham gia đấu giá
(67 lô đất ở tại vị trí quy hoạch các điểm, khu dân cư trên địa bàn
phường Văn Đức, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương)**

Căn cứ:

- Thông báo mời tham gia đấu giá số 12/2022/TB-DMD ngày 18/11/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Diamond về việc thông báo mời tham gia đấu giá đối với 67 lô đất ở tại vị trí quy hoạch các điểm, khu dân cư trên địa bàn phường Văn Đức, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương;

- Văn bản số 945/UBND-TCKH ngày 30/11/2022 của UBND thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương về việc thay đổi cách thức đưa tài sản ra đấu giá;

- Phụ lục số 01/PL ngày 30/11/2022 giữa Ủy ban nhân dân thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương và Công ty đấu giá hợp danh Diamond;

Công ty đấu giá hợp danh Diamond thông báo **sửa đổi** Thông báo mời tham gia đấu giá số 12/2022/TB-DMD ngày 18/11/2022 đối với 67 lô đất ở tại vị trí quy hoạch các điểm, khu dân cư trên địa bàn phường Văn Đức, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương như sau:

1. Sửa đổi Mục II Thông báo mời tham gia đấu giá số 12/2022/TB-DMD ngày 18/11/2022 của Công ty đấu giá Hợp danh Diamond:

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng **13.134,1 m²** đất ở được chia thành **67 lô đất** ở tại vị trí quy hoạch các điểm, khu dân cư trên địa bàn phường Văn Đức, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương, thông tin cụ thể như sau:

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền hồ sơ (đồng/lô đất)	Tiền đặt trước (đồng/lô đất)
I. 12 lô đất tại Điểm dân cư số 3 Đông Xá, phường Văn Đức (lần 1) (Tổng diện tích: 2.397,8 m²)					
1	01	197,8	5.300.000	500.000	209.668.000
2	02	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
3	03	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
4	04	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
5	05	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền hồ sơ (đồng/lô đất)	Tiền đặt trước (đồng/lô đất)
6	06	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
7	07	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
8	08	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
9	09	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
10	10	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
11	11	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
12	12	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
II. 24 lô đất tại Điểm dân cư số 1 Đông Xá, phường Văn Đức (lần 1) (Tổng diện tích 4.905,3 m²)					
13	25	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
14	26	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
15	27	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
16	28	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
17	29	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
18	30	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
19	31	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
20	32	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
21	33	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
22	34	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
23	35	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
24	36	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
25	37	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
26	38	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
27	39	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
28	40	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
29	41	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
30	42	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
31	43	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
32	44	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
33	45	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
34	46	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
35	47	200,0	5.300.000	500.000	212.000.000
36	48	305,3	5.300.000	500.000	323.618.000

H. Đ
CỘNG
ĐÃ
HỢP
DIAN
NG M

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền hồ sơ (đồng/lô đất)	Tiền đặt trước (đồng/lô đất)
III. 31 lô tại Khu dân cư Vĩnh Đại, phường Văn Đức (Con Nhạn 1, giai đoạn 2) (Tổng diện tích: 5.831,0 m²)					
37	02	195,0	9.000.000	500.000	351.000.000
38	12	144,0	9.000.000	500.000	259.200.000
39	13	126,0	9.000.000	500.000	226.800.000
40	31	187,0	9.000.000	500.000	336.600.000
41	64	187,0	9.000.000	500.000	336.600.000
42	32	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
43	33	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
44	34	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
45	35	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
46	36	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
47	37	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
48	38	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
49	39	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
50	40	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
51	41	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
52	42	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
53	43	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
54	44	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
55	51	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
56	52	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
57	53	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
58	54	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
59	55	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
60	56	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
61	57	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
62	58	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
63	59	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
64	60	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
65	61	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
66	62	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000
67	63	192,0	7.000.000	500.000	268.800.000

5-C
 TY
 GIÁ
 ANH
 DND
 - T.P.H

